

Programul: : Fondul de Modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile

Denumire proiect: „REALIZARE PARC EOLIAN SI MONTARE BATERII DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE GENERAT DE PARCELELE CU NUMAR CADASTRAL 101107, 101106, 105026 SI 105031 EXTRAVILAN CERNAVODA, JUDETUL CONSTANTA ”

Nr. inregistrare: 8/06.05.2026

Subscrisa, **ELEKTRA POWER SRL**, cu sediul social în Str. Maria Rosetti, nr. 8A, Et:4, Bucuresti, sector 2, CUI 21905851, reprezentată legal prin ELENA BALAN în calitate de administrator,

În temeiul Ordinului nr. 1561/30.10.2024 pentru aprobarea Îndrumarului metodologic privind modul de lucru pentru beneficiarii privați finanțați din Fondul pentru Modernizare, care nu au obligația respectării prevederilor legale aplicabile în domeniul achizițiilor publice/sectoriale, publicat în Monitorul Oficial în 13.11.2024, emite următorul

RĂSPUNS LA SOLICITĂRILE DE CLARIFICĂRI

privind caietul de sarcini aferent contractului având ca obiect Achizitie servicii de proiectare (DE) și execuție lucrări de infrastructură și achizitie LES 20 kV, lucrări și echipamente aferente Punctului comun de cuplare și Punctului de conexiune 20kV (compartiment utilizator) pentru realizarea Parcului Eolian „CERNAVODA, județul Constanța”

1.

Solicitarea de clarificări:

Conform Caietului de sarcini pentru atribuirea Contractului si a clauzelor contractuale, obiectivele achizitiei sunt:

(i) Servicii de proiectare:

- Detalii de executie pentru drumuri, fundatii, platforme si retea de medie tensiune inclusiv documentatia as-build;
- Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie;
- Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor;
- Corelarea cu avize si autorizatii.

Constatand existenta documentatiei intocmita la faza PT+DDE va rugam sa clarificati art. 3 din Caietul de sarcini – Corelare cu avize/proiecte vs obiective.

1. Corelarea cu avizele este dificil de realizat si de evaluat in cadrul ofertei financiare in aceasta faza, avizele urmand a fi puse la dispozitia Contractantului la 10 zile dupa semnarea contractului.

Va rugam publicati avizele si autorizatiile in aceasta faza a licitatiei.

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

Anexam documentele solicitate.

2.

Solicitarea de clarificări:

Intrucat deja exista proiectele tehnice va rugam sa confirmati ca in sarcina Contractantului sunt urmatoarele:

- Intocmire documentatie faza As built
- Verificarea tehnica a proiectelor tehnice pentru drumuri si platforme si fundatii turbine.

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

În ceea ce privește observația dumneavoastră referitoare la existența documentației tehnice în faza PT+DDE, precizăm că ne menținem cerința privind elaborarea detaliilor de execuție (DDE) de către ofertantul declarat câștigător.

Această cerință este justificată de necesitatea adaptării soluțiilor tehnice la condițiile reale din teren, inclusiv în raport cu eventuale solicitări, avize sau condiționări suplimentare ce pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor.

Totodată, elaborarea DDE de către executant are în vedere și integrarea viziunii proprii a acestuia asupra modului de realizare a lucrărilor, în concordanță cu responsabilitățile asumate prin contract, precum și corelarea cu tehnologiile, resursele și soluțiile constructive propuse.

Prin urmare, cerința privind elaborarea DDE rămâne obligatorie, aceasta fiind esențială pentru asigurarea unei execuții conforme, complete și adaptate situațiilor concrete din teren.

3.

Solicitarea de clarificări:

Va rugam sa publicati proiectul tehnic PT+DDE pentru fundatii turbine

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

Anexam documentele solicitate.

4.

Solicitarea de clarificări:

Pentru întocmirea ofertei de execuție lucrări vă rugăm publicați următoarele informații:
Planurile de situație în format Dwg.

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

Anexam documentele solicitate.

5.

Solicitarea de clarificări:

Liste de cantități pentru realizarea CEE+IS.

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

Anexam documentele solicitate.

6.

Solicitarea de clarificări:

Vă rugăm indicați suprafața care va fi pusă la dispoziție pentru organizarea de șantier precum și suprafețele necesare depozitării pământului rezultat din săpături și a materialelor (piatra spartă).

Răspunsul la solicitarea de clarificări:

Beneficiarul va pune la dispoziția contractantului, pe durata derulării lucrărilor, suprafața necesară pentru organizarea de șantier.

Terenul pentru realizarea organizării de șantier este parcela cu nr. cadastral 105031, aflată în proprietatea beneficiarului. Suprafața pusă la dispoziție pentru organizarea de șantier este configurată pentru amplasarea containerelor specifice.

Diferența de teren disponibilă poate fi utilizată de către contractant pentru depozitarea pământului rezultat din săpături și a materialelor, în funcție de necesitățile și organizarea proprie a execuției lucrărilor, fără a genera costuri suplimentare pentru beneficiar. Detaliile privind amplasamentul și întinderea acestuia, precum și eventualele zone destinate depozitării materialelor și a pământului rezultat din săpături, vor fi stabilite de comun acord ulterior, în funcție de condițiile din teren.

7.

Vă rugăm clarificați în sarcina cui este plata despăgubirilor pentru terenurile agricole

afectate.

Răspuns la solicitarea de clarificari:

Plata despagubirilor pentru terenurile agricole afectate intra in sarcina beneficiarului.

8.

Solicitarea de Clarificări:

Va rugam sa transmiteti urmatoarele clarificari pentru racord electric-punct cuplare-punct de conexiune:

- Specificatii BESS
- schema monofilara pentru PCC si PC si precizarea limitei intre furnitura Beneficiarului si a Contractantului
- Punctul de conexiune compartiment CEE Cernavoda exista si necesita echipare sau nu exista si trebuie executat in intregime?
- Caracteristici tehnice PT BESS si limita de furnitura.
- Este in sarcina Contractorului realizarea integrala a lucrarilor din ATR?

Răspuns la solicitarea de clarificari:

Din documentatie

Pe terenul ce apartine beneficiarului ELEKTRA POWER, situat in intravilanul orasului Cernavoda, judet Constanta se va monta un punct de conexiune cu trei compartimente: unul pentru instalatiile electrice din gestiunea S.C. Retele Electrice S.A., unul pentru instalatiile electrice ale utilizatorului S.C. Elektra Power S.R.L., si unul pentru masura.

Compartimentul beneficiarului se va echipa cu:

- *LES 20 Kv intre celula de masura din compartimentul de racordare si celula de sosire din compartimentul utilizatorului;*
- *1 celula DG echipata cu separator de bare 24 kV, 630 A, 16 kA, intreruptor 24 kV, 630 A, 16 kA, transformator de curent, cutite de legare la pamant ;*
- *1 celula masura echipata;*
- *1 celula DI echipata cu separator de bare 24 kV, 630 A, 16 kA ;*
- *1 celula servicii interne;*

Anexat documentele solicitate.

Corelarea echipmentelor achizitionate de beneficiar pe tarif de racordare /

echipamentele bess / turbine cu echipamente oferta contractor se va face in maxim 10 zile de la semnare contract.

Lucrarile din ATR sunt scopul beneficiarului.

Pentru lucrarile electrice din interior parc acestea trebuiesc corelate cu lucrarile de drum din faza de ofertare astfel incat conceptul sa fie unitar.

Celalte lucrari electrice ce vor fi corelate tehnic pot ramane "suma fixa" in capitolul II. VALOAREA ESTIMATA A LUCRARILOR, fara detalieri si in etapa de inginerie se va definitiva si stabili.

9. Discutiile telefonice cu Antreprenorii interesati sa oferteze raportat la contextul din piata geo politic .

1. Nivelul cifrei de afaceri se modifica

Se solicita un nivel mediu al cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani fiscali incheiati (2023, 2024, 2025) in valoare de 40.000.000 RON.

Ofertantul va prezenta o declaratie pe propria raspundere in acest sens si in sustinere va transmite situatiile financiare aprobate/ transmise la ANAF pentru anii fiscali solicitati. În cazul în care bilanțul pentru anul 2025 nu este depus la MF, se acceptă Hotărârea AGA de aprobare a bilanțului însoțită de formularul de bilanț asumat de reprezentantul legal.

2. Nivel de bonitate se modifica

Ofertantul va face dovada existenței unor surse de finanțare și/sau a capacității de susținere a proiectului, prin

- **prezentarea unei declarații de disponibilitate** financiară și/sau prin propunerea unor condiții de plată adaptate situației sale financiare.

*În acest sens, ofertantul poate prezenta documente justificative relevante, precum angajamente privind disponibilitatea fondurilor, facilități de finanțare sau alte mecanisme care asigură derularea proiectului **în condiții optime dupa semnarea contractului.***

Se va avea în vedere faptul că presiunea termenului de finalizare, corelată cu finanțarea proiectului, precum și procedurile bancare specifice pot implica un interval de 2-3 luni pentru obținerea unor documente de tip scrisoare de confort/finanțare.

Întrucât timpul de pregătire a unei oferte complete și corecte pentru acest proiect, este scurt, fiind vorba de un volum mare de lucru, si in conformitate cu cap. VI pct. 6.2 alin. (9) din Îndrumarul metodologic aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1561/2024,

va informam ca termenul de depunere se prelungește cu 4 zile lucrătoare, respectiv "Data și ora limită de depunere a ofertelor" devine 18.05.2026 ora 16:00. În temeiul alin. (12), modificarea se aduce la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați prin publicare pe website-ul achiziției, www.elektrapower.ro.

ELEKTRA POWER S.R.L.

Administrator

